

Започна обновяването на 5-етажна жилищна сграда на ул. "Х.Д.Асенов" № 74/76, гр. Стара Загора

Петък, 13 Ноември 2026

Съфинансирано от Европейския съюз

След приключване на дейностите сградата ще достигне клас на енергопотребление „В“ и ще осигури по-комфортна и енергийно ефективна среда за живеещите

Община Стара Загора стартира изпълнението на проект за енергийно обновяване на многофамилната жилищна сграда на ул. "Х.Д.Асенов" № 74/76. Чрез прилагането на комплексни мерки за енергийна ефективност ще бъдат подобрени характеристиките на сградата, ще се намалят разходите за енергия и ще се повиши комфортът на домакинствата.

Проектът се реализира по Договор № BG16FFPR003-4.001-0216-C01 „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда на ул. "Х.Д.Асенов" № 74/76, включително за намаляване на енергийната бедност в град Стара Загора“.

Общата стойност на проекта е 644 030.32 евро. Срокът за изпълнение е от 10.02.2026 г. до 10.02.2028 г.(24 месеца).

Многофамилна жилищна сграда на ул. "Хаджи Димитър Асенов" № 74 и № 76, гр. Стара Загора е частна собственост, въведена в експлоатация през 1969 г. Състои се от 2 входа (секции), всеки от които е на 5 надземни етажи. Състои се от 25 апартамента.

Сдружението на собствениците, краен получател по процедура е създадено с 100% идеални части на сграда.

Изпълнението на строително-монтажните работи трябва да постигнат внедряване на енергоспестяващи мерки, с които се постига клас на потребление "В" в съответствие с Наредба РД-02-20-3 от 09.11.2022 год. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради, при спазване на пакета от енергоспестяващи мерки, предписани като задължителни в обследването за енергийна ефективност, при следните технически показатели:

- Застроена площ - 595 кв.м.
- Разгъната застроена площ - 4170 кв.м.

В рамките на проекта ще бъдат изпълнени мерки за подобряване на енергийната ефективност на сградата, които включват топлинно изолиране на външните стени с EPS с дебелина 12 см, топлинно изолиране на покрива на сградата с минерална каменна вата с дебелина 12 см, подмяна на прозорци и врати с нова пет камерена PVC дограма с троен стъклопакет, топлинно изолиране на пода с каменна

минерална вата каширана с черен воал 12см. Предвидено е осигуряване на достъпна среда с верижен транспортьор. Предвидено е да бъде изградена нова мълниезащита и сухотръбие.

Изпълнител на строително-монтажните работи е „ГАМА КОРЕКТ“ ООД, а строителният надзор ще бъде осъществяван от „ГИНЕВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД. Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е 180 календарни дни.










www.starazagora.bg
Програма „Развитие на регионите" 2021-2027
Договор № BG16FFPR003-4.001-0216-C01
„Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда на ул. "Х.Д.Асенов" № 74/76, включително за намаляване на енергийната бедност в град Стара Загора"
Продължителност
02/2026 - 02/2028
Общ бюджет
644 030,32 евро











